

Nowe oblicze Centrum Komunikacji i Języków Obcych PANS w Krośnie

Zabytkowe kamienice Rynek 5 i Rynek 6 w Krośnie stały się przedmiotem szeroko zakrojonych działań konserwatorskich i modernizacyjnych, łączących troskę o dziedzictwo z potrzebami współczesności. W artykule opublikowanym w wydaniu 3/2023 Biuletynu Informacyjnego mgr inż. arch. Krzysztof Habrat szczegółowo omawia zasady ochrony i opieki nad zabytkami w świetle polskiego prawa oraz prezentuje kompleksowy opis prac prowadzonych przy obu obiektach, podkreślając ich wartość historyczną, architektoniczną i naukową. Artykuł „Nowe oblicze Centrum Komunikacji i Języków Obcych PANS w Krośnie” przedstawia z kolei proces modernizacji kamienic, prowadzony z myślą o utworzeniu nowoczesnego Centrum Komunikacji Języków Obcych Państwowej Akademii Nauk Stosowanych, z zachowaniem szacunku dla ich zabytkowego charakteru.

Kamienice położone przy Rynku 5 i 6 są częścią staromiejskiego układu urbanistycznego Miasta Krosna, zlokalizowane w południowo-wschodniej pierzei Rynku, w zwartej zabudowie, z frontowymi podcieniami wzdłuż całej pierzei. Kamienica Rynek 5 jest zabudową narożną Rynku i ulicy Franciszkańskiej, z wewnętrznym dziedzińcem. Kamienica Rynek 6 jest zabudową frontową działki, z wewnętrznym dziedzińcem – obecnie zabudowanym z decyzją do rozbiórki. Powstanie kamienic datowane jest na XVI w., później ulegały wielokrotnym przekształceniom.

Inwestycja realizowana obecnie w remontowanych kamienicach Rynek 5 i 6 to powstające Centrum Komunikacji Języków Obcych, będące siedzibą Studium Języków Obcych Państwowej Akademii Nauk Stosowanych w Krośnie oraz Akademii Języków Obcych działającej przy Uczelni.

Do dyspozycji studentów i językowych kursantów będzie tam kilkanaście nowoczesnie wyposażonych sal dydaktycznych różnej wielkości, w tym 3 przeznaczone wyłącznie na zajęcia z najmłodszymi juniorkami (dzieci z klas 0-2) oraz zaplecze niezbędne do organizacji międzynarodowych egzaminów Cambridge English Assessment: Laboratorium komputerowe oraz system audio-video umożliwiający kontakt online.

W budynku znajdzie się również miejsce na pomieszczenia administracyjne: sekretariat, salę konferencyjną, komfortowe lobby i szatnię, a także strefę relaksu, gdzie będzie można poczekać na zajęcia, odpocząć i porozmawiać.

Na parterze kamienicy Rynek 6 mieścić się będzie lokal gastronomiczny - kawiarnia lub restauracja, a na części poddasza Dom studenta.

Przedmiotem planowanego przedsięwzięcia budowlanego jest kompleksowe przekształcenie zespołu zabytkowych kamienic należących do Państwowej

Akademii Nauk Stosowanych w Krośnie, zlokalizowanych przy ul. Rynek 5 i 6. Zakres inwestycji obejmuje: remont, przebudowę, rozbudowę i nadbudowę istniejących obiektów, zmianę sposobu użytkowania budynków, wykonanie nowych instalacji wewnętrznych, realizację przyłączy kanalizacji deszczowej oraz wodociągowych do obiektów.



Teren inwestycji znajduje się w obrębie historycznego centrum miasta Krosna, objętego rygorami ochrony konserwatorskiej i archeologicznej. Część obszaru podlega ponadto ścisłej ochronie konserwatorskiej, co nakłada szczególne wymagania w zakresie ingerencji w substancję zabytkową i przestrzeń urbanistyczną.

Nadrzędnym celem planowanej inwestycji jest zachowanie i ochrona historycznej tożsamości obiektów oraz ich otoczenia. Projektowane działania mają na celu: zachowanie kompozycji bryłowej i elewacji z pełnym uwzględnieniem istniejącego detalu architektonicznego, ochronę oryginalnego układu wnętrza wraz z ich elementami architektonicznymi, poszanowanie i utrwalenie historycznego układu urbanistycznego Rynku.

Zakres planowanych prac projektowych i wykonawczych został skoordynowany z wymaganiami właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, z pełnym posza-

nowaniem wytycznych konserwatorskich i archeologicznych. Inwestycja zakłada zrównoważone połączenie funkcjonalne obiektów z dbałością o ich kulturę i estetyczną wartość historyczną, z uwzględnieniem potrzeb dydaktycznych uczelni.

Realizacji pięknego projektu przebudowy podjęła się Pracownia KONSERWACJI ZABYTKÓW „ARKONA” Spółka z o.o. z Krakowa. Pracownia Konserwacji Zabytków Arkona z siedzibą w Krakowie to firma, która już od 1995 roku dba o stan techniczny zabytków zarówno w kraju, jak i poza jego granicami. Kontynuuje misję rozpoczętą przez Pracownię Konserwacji Zabytków – państwowego przedsiębiorstwa, które ma za sobą realizację projektów w odległych zakątkach świata, w tym renowację pałacu Ahmed-beja w Konstantynie w Algierii. Inwestycję realizuje Konsorcjum firm Krospol z Krosna i Europol z Korczyny. Wartość inwestycji wyceniono na około 20 mln zł.

Władze uczelni są przekonane, że planowane efekty inwestycji przyniosą znaczącą poprawę warunków działalności dydaktycznej uczelni - pracy naukowej, wydawniczej i dyskursu społecznego. Tym bardziej, że od przyszłego roku akademickiego uczelnia rozpocznie kształcenie na studiach magisterskich w zakresie Lingwistyki praktycznej, realizując ambitny plan doskonalenia umiejętności językowych studentów, uczniów oraz osób zainteresowanych osobistym rozwojem w tym zakresie.

Ważnym aspektem działalności inwestycyjnej uczelni są wartości kulturowe i miastotwórcze. Dzięki nim zostanie odnowiony znaczący fragment urbanistyczny miasta.

Oprac.: Franciszek Tereszkievicz

- Kanclerz PANS w Krośnie

Joanna Krochmal - Kierownik Studium

Języków Obcych PANS w Krośnie

Dr inż. Tomasz Pytlowany - Kierownik

Zakładu Budownictwa PANS w Krośnie